

Проект

Общее описание объекта:		Площадь (расчет.):					
Несущие стены: Блок 300мм Фундамент: Свайно-ленточный Кровля: Металлочерепица (Цвет по RAL) Фасады: "Мокрый фасад" Окна/Двери: + / + ИНЖ.С-МЫ:		179 м2 1 996,74 м3 в т.ч. стоимость материалов: 1 185,92 тыс. рублей стоимость работ: 810,83 тыс. рублей 11,155 тыс. рублей					
		ед. измер	кол-во	стоимость матер-ов(руб.)	Общая сто-сть матер-ов (руб.)	стоимость работ(руб.)	Общая ст-сть работ(руб.)
1. Фундамент							80 000
Свайно-ленточный							
	Бетон М200 (лента h=0,7м, b=0,25 - 0,3м)	м3	12	4200	50400,0		
	Бетон М200 (сваи)	м3	3,50	4200	14700,0		
	Арматура (ф-т, арм. пояс d 14,10)	т.	1,45	45000	65250,0		
	Плмат хвойный обрезной 100x25мм (опалубка)	м3	2,6	7500	19500,0		
	Утеплитель (полиспен 50мм)	м3	1,6	5000	8000,0		
	Прочее (крепеж, электроды, песок)				7000,0		
Итого: (руб.)					164 850,00		80 000,00
2. Стены							
Стеновые блоки: наружные стены 300мм, внутренние несущие 1й, 2й этаж - 200мм		м3	73	4200	306600	2000	146000
	Клей для блоков, 25 кг	шт.	100	300	30000		
	Сетка кладочная базальтовая	м2	150	100	15000		
	Перемычки (уголок, арматура d8)	шт.	18	1700	30600	1500	27000
	Бетон М200 (арм. пояс - 2шт) 70мм	м3	2,5	4200	10500,0	15 000	37500,0
	Плмат хвойный обрезной 100x25мм (опалубка)	м3	0,7	7500	5250,0		
	Крепеж				1000,0		
Отделка фасада		м2	212			750	159000,0
	Утеплитель (базальтовая мин.плита 50мм, пл.120-140)	м3	11	5000	55000		
	Штукатурно-клеевая смесь Termo Universal "Цересит" 25кг	шт.	48	500	24000		
	СТ 35/25 штукатурка (зерно 2,5мм) под покраску 25кг	шт.	28	750	21000		
	Шпаклевка финишная Старатели 20кг	шт.	8	400	3200		
	СТ 17 Грунтовка Церезит 10л	шт.	4	700	2800		
	Краска для наружных работ гладкая Парад белая 14кг	шт.	4	2700	10800		
	Сетка; дюпеля, перф. уголки, прочее				12000		
Итого: (руб.)					527 750,00		369 500,00
3. Кровля							
	Доска 150x50, стропила, мауэрлат	м3	4,0	8500	34000	850	130050
	Гидроветрозащита (супердиффуз мембрана)75 м2	шт.	3	2000	6000		
	Обрешетка (100x25 мм)	м3	1,28	7500	9563		
	Металлочерепица монтеррей (Цвет по RAL)	м2	191,25	305	58331,25		
	Планка Конька плоская(0,190x2,5м.)	шт.	14	540	7560		
	Планка Карнизная (2,5 м.)	шт.	19	330	6270		
	Саморезы кровельные (4,8x25 мм.)	шт.	1530	0,6	918		
	Саморезы кровельные (4,8x70 мм.)	шт.	70	4	280		
	Крепеж, прочее				8000		
	Устройство подшива	м/пог.	58			550	31900
	пластиковые панели, белые 2,7*0,25 0,675м2	шт	60	140,0	8400,00		
	доборные элементы				5000,00		
	крепеж				600,00		
Итого: (руб.)					144 921,75		161 950,00
4. Перекрытия							
Перегородки							
Полы							
Монтаж пола 1й этаж + крыльцо (стяжка)		м2	100			450	45000,00
	Бетон М200	м3	10	4200	42000,00		
	Песок	т	72	360	25920,00		
	Пленка полиэтиленовая	м2	120	30	3600,00		
Монтаж пола 2й этаж,балкон		м2	99,5			350	34825,00
	Балки пола (доска 150x50)	м3	1,82	8500	15470,00		
	Доска половая 35 мм.кат.С	м3	3,50	10000	35000,00		
	Крепеж, мет.столбы, прочее				9000,00		
Монтаж чердачного перекрытия		м2	96			200	19200,00
	Балки перекрытия (доска 150x50)	м3	1,65	8500	14025,00		
	Крепеж				1000,00		
Обшивка потолков 1й,2й этаж из ГКЛ		м2	185			200	37000,00
	Пароизоляция потолок 2й этаж	м2	220	30,00	6 600		
	Утеплитель 50мм - 1 этаж, 150 мм - 2этаж	м3	19	1700,00	32 300	1000	19000,00
	ГКЛ 2500x1200x9,5	шт.	74	240,00	17 760		
	Саморезы 3,8x45 (гипс.дерево)	шт.	1850	0,40	740		
	Обрешетка (доска 100x25)	м3	1,54	7500,00	11 563		
Монтаж перегородок из ГКЛ (усиленные)		м2	94,5			300	28350,00
	Профиль стоечный ПС 50x50, 3м	шт.	70	196,00	13 720		
	Профиль направляющий ПН 50x50, 3м	шт.	40	180,00	7 200		
	ГКЛ 2500x1200x12,5	шт.	76	250,00	19 000		
	Утеплитель (плотность 50 кг/м3) (b - 30-40мм)	м3	5	1700	8500	1000	5000,00
	Крепеж	шт.	1900	0,40	2 500		
Итого: (руб.)					265 897,50		188 375,00
6. Дополнительно							
	- Оконный блок, профиль Энвин, фурнитура Roto OK	шт.	11	7500	82500	1000	11 000,00
				Всего:	1 185 919,25		810 825,00
				Итого:			1 996 744,25

Дополнительно:

Инженерные системы				стоимость материалов	стоимость работ
	Материалы системы отопления: котел системы отопления (комплект), радиаторы, трубы, запорная арматура, циркуляционный насос			70000	35000
	Материалы системы водоснабжения и канализации: бетонные кольца; трубы канализационные для наружных и внутренних работ; трубы водопроводные наружные и внутренние; насос погружной; автоматика, запорная арматура для системы водоснабжения			30000	35000
	Материалы системы электроснабжения: кабель, установочные коробки, входной щиток, автоматы			10000	15000
Итого: (руб.)				110000	85000
				ИТОГО:	195000