

**Проект**

Общее описание объекта:		Площадь (расчетн.):		147,5 м2			
<b>Несущие стены:</b> Блок 300мм <b>Фундамент:</b> Свайно-ленточный <b>Кровля:</b> Металлочерепица (Цвет по RAL) <b>Фасады:</b> "Мокрый фасад" <b>Окна/Двери:</b> + / + <b>Инж.с-мы:</b>		<b>Общая стоимость:</b> 1 499,65 М3 в т.ч. стоимость материалов: 888,45 тыс. рублей стоимость работ: 611,20 тыс. рублей		<b>Общая стоимость 1 кв.м.:</b> 10,167 тыс. рублей			
		ед. измер	кол-во	стоимость матер-ое(руб.)	Общая сто-сть матер-ое(руб.)	стоимость работ(руб.)	Общая ст-сть работ(руб.)
<b>1. Фундамент</b>							70 000
<b>Свайно-ленточный</b>							
	Бетон М200 (лента h=0,7м, b=0,25 - 0,3м)	м3	11	4200	46200,0		
	Бетон М200 (сваи)	м3	4,20	4200	17640,0		
	Арматура (ф-т, арм.пояс)	т.	1	45000	45000,0		
	Плмат хвойный обрезной 100х25мм (опалубка)	м3	3	7500	22500,0		
	Утеплитель (полиспен 50мм)	м3	1,6	5000	8000,0		
	Прочее (крепеж, электроды, песок)				5000,0		
<b>Итого: (руб.)</b>					<b>144 340,00</b>		<b>70 000,00</b>
<b>2. Стены</b>							
	Стеновые блоки: наружные стены 300мм, внутренняя несущая 1й этаж 250мм, 2й этаж - 200мм	м3	48	4200	201600	2000	96000
	Клей для блоков, 25 кг	шт.	75	300	22500		
	Сетка кладочная базальтовая	м2	100	100	10000		
	Перемычки (уголок, арматура d8)	шт.	14	1700	23800	1500	21000
	Бетон М200 (арм.пояс) 70мм	м3	1,2	4200	5040,0	15 000	18000,0
<b>Отделка фасада</b>		<b>м2</b>	<b>134</b>			<b>600</b>	<b>80400,0</b>
	Утеплитель (базальтовая мин.плита 50мм, пл.120-140)	м3	7	5000	35000		
	Штукатурно-клеевая смесь <b>Termo Universal</b> "Цересит" 25кг	шт.	30	500	15000		
	Шпаклевка финишная Старатели 20кг	шт.	5	400	2000		
	<b>СТ 17</b> Грунтовка Церезит 10л	шт.	2	700	1400		
	Краска для наружных работ гладкая Парад белая 14кг	шт.	2	2700	5400		
	Сетка; дюпеля, перф. уголки, прочее				7000		
<b>Итого: (руб.)</b>					<b>328 740,00</b>		<b>215 400,00</b>
<b>3. Кровля</b>							
	Доска 150х50, стропила, мауэрлат	<b>м2</b>	<b>172</b>			<b>850</b>	<b>146200</b>
	Гидроветрозащита (супердиффуз мембрана)75 м2	м3	3,6	8500	30600		
	Обрешетка (100х25 мм)	шт.	3	2000	6000		
	Металлочерепица монтеррей (Цвет по RAL)	м3	1,43	7500	10750		
	Планка Конька плоская(0,190х2,5м.)	м2	215	305	65575		
	Планка Карнизная (2,5 м.)	шт.	6	540	3240		
	Планка Торцевая (2,5 м.)	шт.	17	330	5610		
	Саморезы кровельные (4,8х25 мм.)	шт.	13	320	4160		
	Саморезы кровельные (4,8х25 мм.)	шт.	1720	0,6	1032		
	Саморезы кровельные (4,8х70 мм.)	шт.	63	4	250		
	Крепеж, прочее				8000		
	<b>Устройство подшива</b>	<b>м/пог.</b>	<b>78</b>			<b>550</b>	<b>42900</b>
	пластиковые панели, белые 2,7*0,25 0,675м2	шт	85	140,0	11900,00		
	доборные элементы				6000,00		
	крепеж				600,00		
<b>Итого: (руб.)</b>					<b>153 717,00</b>		<b>189 100,00</b>
<b>4. Перекрытия</b>							
<b>Перегородки</b>							
<b>Полы</b>							
	<b>Монтаж пола 1й этаж + крыльцо (стяжка)</b>	<b>м2</b>	<b>80</b>			<b>450</b>	<b>36000,00</b>
	Бетон М200	м3	8	4200	33600,00		
	Песок	т	62	360	22320,00		
	Пленка полиэтиленовая	м2	96	30	2880,00		
	<b>Монтаж пола 2й этаж</b>	<b>м2</b>	<b>58</b>			<b>200</b>	<b>11600,00</b>
	Балки пола (доска 150х50)	м3	1,40	8500	11900,00		
	Доска половая 35 мм.кат.С	м3	2,10	10000	21000,00		
	Крепеж				2000,00		
	<b>Обшивка потолков 1й,2й этаж из ГКЛ</b>	<b>м2</b>	<b>146</b>			<b>200</b>	<b>29200,00</b>
	Пароизоляция потолок 2й этаж	м2	175	30,00	5 250		
	Утеплитель 50мм - 1 этаж, 150 мм - 2этаж	м3	15,5	1700,00	26 350	1000	15500,00
	ГКЛ 2500х1200х9,5	шт.	59	240,00	14 160		
	Саморезы 3,8х45 (гипс,дерево)	шт.	3650	0,40	1 460		
	Обрешетка (доска 100х25)	м3	1,22	7500,00	9 125		
	<b>Монтаж перегородок из ГКЛ (усиленные)</b>	<b>м2</b>	<b>103</b>			<b>300</b>	<b>30900,00</b>
	Профиль стоечный ПС 50х50, 3м	шт.	63	196,00	12 348		
	Профиль направляющий ПН 50х50, 3м	шт.	37	180,00	6 660		
	ГКЛ 2500х1200х12,5	шт.	83	250,00	20 750		
	Утеплитель (плотность 50 кг/м3) (b - 30-40мм)	м3	5,5	1700	9350	1000	5500,00
	Крепеж	шт.	2075	0,40	2 500		
<b>Итого: (руб.)</b>					<b>201 653,00</b>		<b>128 700,00</b>
<b>6. Дополнительно</b>							
	- Оконный блок, профиль Энвин, фурнитура Roto OK	шт.	8	7500	60000	1000	8 000,00
<b>Всего:</b>					<b>888 450,00</b>		<b>611 200,00</b>
<b>Итого:</b>							<b>1 499 650,00</b>

**Дополнительно:**

Инженерные системы		стоимость материалов	стоимость работ
Материалы системы отопления: котел системы отопления (комплект), радиаторы, трубы, запорная арматура, циркуляционный насос		70000	35000
Материалы системы водоснабжения и канализации: бетонные кольца; трубы канализационные для наружных и внутренних работ; трубы водопроводные наружные и внутренние; насос погружной; автоматика, запорная арматура для системы водоснабжения		30000	35000
Материалы системы электроснабжения: кабель, установочные коробки, входной щиток, автоматы		10000	15000
<b>Итого: (руб.)</b>		<b>110000</b>	<b>85000</b>
		<b>ИТОГО:</b>	<b>195000</b>
<b>Терраса</b>			
Песок,арматура, бетон, пиломатериал, металлочерепица + доборные элементы, крепеж, прочее		115000	65000
		<b>ИТОГО:</b>	<b>180000</b>